

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.3/ 1 DIN 05 .07.2021

PROCES VERBAL DE FINALIZARE A PROCEDURII PRIVIND VANZAREA TERENULUI
AGRICOL EXTRAVILAN CE FACE OBIECTUL CERERI DE AFISARE A OFERTEI DE
VANZARE NR.3/1 DIN 12.03.2021

Încheiat, azi 05.07.2021, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol extravilan prevăzut de dispozițiile legale cuprinse în art. 4¹ alin. 3 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

În baza prevederilor legale cuprinse în art. 10 alin 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare în care se arată faptul că: "În situația în care nu s-a înregistrat nicio ofertă de cumpărare, la expirarea termenului prevăzut la art. 4¹ alin. (3), în termen de 10 zile lucrătoare, primăriile emit procesul-verbal de finalizare a procedurii. Procesul-verbal se eliberează vânzătorului și se comunică structurii centrale sau structurilor teritoriale, după caz"

Ținând cont de prevederile legale cuprinse în art. 3 lit. s din Ordinul nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Procedura privind exercitarea dreptului de preemțiune de către categoriile de preemtori prevăzute de art. 4 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost demarată în baza cererii de afisare nr. 3/1 din 12.03.2021, depusă de AGRI TERENURI SA întocmindu-se lista preemtorilor nr. 3/1 din data de 12.03.2021, oferta fiind afisată în baza procesului verbal nr. 3/1 din 12.03.2021.

În baza datelor cuprinse în lista preemtorilor au fost emise notificările către preemtori de rang III: Gliga Emil, Czirjek K, preemtori de rang IV-VI Toth Alin Vladut, Lacatus Lorand Levente, Muresan Ovidiu Marian, Vamos Paula, Toth Cristian Ovidiu din data de 12.03.2021, întocmindu-se procesul verbal de afisare nr. 3/1 din data de 12.03.2021.

Intrucat in termenul de 45 de zile lucratoare de la data inregistrarii cereri de afisare a ofertei de vanzare nr.3/1 din 12.03.2021, nu a fost exercitat dreptul de preemțiune de către niciunul dintre preemtori a fost emis procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune nr.3/1 din data de 19.05.2021,ce a fost afisat la sediul primariei orasului Sarmasu, si pe site-ul [www. Orasul Sarmasu.ro](http://www.OrasulSarmasu.ro).

Ca urmare a faptului ca,in termenul de 30 de zile lucratoare de la data implinirii termenului de 45 de zile de la data inregistrarii cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.3/1 din 12.03.2021,depusa de AGRI TERENURI SA, cerere afisata in data de 12.03.2021,atat la sediul primariei orasului Sarmasu, si pe site-ul [www. Orasul Sarmasu.ro](http://www.OrasulSarmasu.ro), potrivit procesului verbal nr 3/1 din data de 12.03.2021 nu a fost depusa nicio oferta de cumparare de catre potențialii cumpărători a suprafetei de teren extravilan ce face obiectul ofertei de vanzare.

Se constata finalizata procedura privind vanzarea terenului agricol extravilan ce face obiectul cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.3/1 din data de 12.03.2021,penru suprafata de teren extravilan de 3,32 ha, identificat cu numar cadastral 50723 , numar tarla 23 , numar parcela 1523/1/2,1519 , categoria de folosinta arabil inscris in cartea funciara nr. 50723 a localitatii Sarmasu.

Primar,
Ec. Botezan Valer



Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

