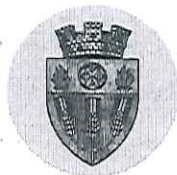


ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SĂRMAȘU  
PRIMĂRIA

[www.sarmasu.ro](http://www.sarmasu.ro)



[primaria@sarmasu.ro](mailto:primaria@sarmasu.ro)

NR.3/ 11 DIN 08 .08.2022

Proces verbal

Incheiat azi 08.08.2022 , cu ocazia afisarii la Afisierul Primariei Orasului Sarmasu si pe sit-ul [www.orasul Sarmasu.ro](http://www.orasulSarmasu.ro) a procesului verbal de finalizare procedura vanzare teren in suprafata de 0.10 ha si 2,15 ha a numitilor GHERMAN IOAN si SACAREA VIORICA.

Primar,  
Ec.Botezan Valer

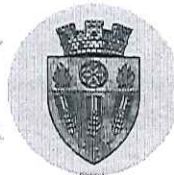


Secretar general,  
Jr.Sarac Gelu Florin



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SĂRMAȘU  
PRIMĂRIA**

**www.sarmasu.ro**



**primaria@sarmasu.ro**

**NR.3/ 11 DIN 08 .08. 2022**

**PROCES VERBAL DE FINALIZARE A PROCEDURII PRIVIND VANZAREA TERENULUI  
AGRICOL EXTRAVILAN CE FACE OBIECTUL CERERI DE AFISARE A OFERTEI DE  
VANZARE NR.3/11 DIN 08.08.2022**

Încheiat, azi 08.08.2022, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol extravilan prevăzut de dispozițiile legale cuprinse în art. 4<sup>1</sup> alin. 3 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

În baza prevederilor legale cuprinse în art. 10 alin 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare în care se arată faptul că: "În situația în care nu s-a înregistrat nicio ofertă de cumpărare, la expirarea termenului prevăzut la art. 4<sup>1</sup> alin. (3), în termen de 10 zile lucrătoare, primăriile emit procesul-verbal de finalizare a procedurii. Procesul-verbal se eliberează vânzătorului și se comunică structurii centrale sau structurilor teritoriale, după caz"

Ținând cont de prevederile legale cuprinse în art. 3 lit. s din Ordinul nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Procedura privind exercitarea dreptului de preemțiune de către categoriile de preemtori prevăzute de art. 4 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost demarată în baza cererii de afisare nr. 3/11 din 14.04.2022, depusă de GHERMAN IOAN și SACAREA VIORICA întocmindu-se lista preemtorilor nr. 3/11 din data de 14.04.2022, oferta fiind afisată în baza procesului verbal nr. 3/11 din 14.04.2022.

În baza datelor cuprinse în lista preemtorilor au fost emise notificările către preemtori de rang III Tokes Ioan, Orban I, Price Daniel Florin, preemtori de rang IV Lacatus Lorand Levente, Muresan Ovidiu Marian, Salagean Bogdan Emanuel din data de 14.04.2022, întocmindu-se procesul verbal de afisare nr. 3/11 din data de 14.04.2022.



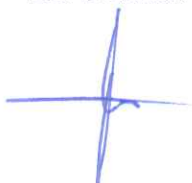
Intrucat in termenul de 45 de zile lucratoare de la data inregistrarii cereri de afisare a ofertei de vanzare nr.3/11 din 14.04. 2022, nu a fost exercitat dreptul de preemțiune de către niciunul dintre preemtori a fost emis procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune nr.3/11 din data de 24.06.2022,ce a fost afisat la sediul primariei orasului Sarmasu, si pe site-ul [www. Orasul Sarmasu.ro](http://www.OrasulSarmasu.ro).

Ca urmare a faptului ca, in termenul de 30 de zile lucratoare de la data implinirii termenului de 45 de zile de la data inregistrarii cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.3/11 din 14.04.2022, depusa de Gherman Ioan si Sacarea Viorica, cerere afisata in data de 14.04.2022, atat la sediul primariei orasului Sarmasu, si pe site-ul [www. Orasul Sarmasu.ro](http://www. Orasul Sarmasu.ro), potrivit procesului verbal nr 3/11 din data de 14.04.2022 nu a fost depusa nicio oferta de cumparare de catre potențialii cumpărători a suprafetei de teren extravilan ce face obiectul ofertei de vanzare.

Se constata finalizata procedura privind vanzarea terenului agricol extravilan ce face obiectul cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.3/11 din data de 14.04.2022, penru suprafata de teren extravilan de 0,10 ha, identificat cu numar cadastral 52576 , numar tarla 3 , numar parcela 251/6, categoria de folosinta faneata in scris in cartea funciara nr. 52576 a localitatii Sarmasu.

Primar,

Ec. Botezan Valer



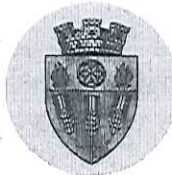
Secretar general,

Jr. Sarac Gelu Florin



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SĂRMAȘU  
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.3/ 12 DIN 08 .08. 2022

PROCES VERBAL DE FINALIZARE A PROCEDURII PRIVIND VANZAREA TERENULUI  
AGRICOL EXTRAVILAN CE FACE OBIECTUL CERERI DE AFISARE A OFERTEI DE  
VANZARE NR.3/12 DIN 08.08.2022

Încheiat, azi 08.08.2022, cu ocazia finalizării procedurii privind vânzarea terenului agricol extravilan prevăzut de dispozițiile legale cuprinse în art. 4<sup>1</sup> alin. 3 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, astfel cum a fost modificată prin Legea nr. 175/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

În baza prevederilor legale cuprinse în art. 10 alin 5 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare în care se arată faptul că: "În situația în care nu s-a înregistrat nicio ofertă de cumpărare, la expirarea termenului prevăzut la art. 4<sup>1</sup> alin. (3), în termen de 10 zile lucrătoare, primăriile emit procesul-verbal de finalizare a procedurii. Procesul-verbal se eliberează vânzătorului și se comunică structurii centrale sau structurilor teritoriale, după caz"

Ținând cont de prevederile legale cuprinse în art. 3 lit. s din Ordinul nr. 311/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

Procedura privind exercitarea dreptului de preemțiune de către categoriile de preemtori prevăzute de art. 4 din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a fost demarată în baza cererii de afisare nr. 3/12 din 14.04.2022, depusă de GHERMAN IOAN și SACAREA VIORICA întocmindu-se lista preemtorilor nr. 3/12 din data de 14.04.2022, oferta fiind afisată în baza procesului verbal nr. 3/12 din 14.04.2022.

În baza datelor cuprinse în lista preemtorilor au fost emise notificările către preemtori de rang III Tokes Ioan, Orban I, Price Daniel Florin, preemtori de rang IV Lacatus Lorand Levente, Muresan Ovidiu Marian, Salagean Bogdan Emanuel din data de 14.04.2022, întocmindu-se procesul verbal de afisare nr. 3/12 din data de 14.04.2022.



Intrucat in termenul de 45 de zile lucratoare de la data inregistrarii cereri de afisare a ofertei de vanzare nr.3/12 din 14.04. 2022, nu a fost exercitat dreptul de preemțiune de către niciunul dintre preemtori a fost emis procesul-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune nr.3/12 din data de 24.06.2022,ce a fost afisat la sediul primariei orasului Sarmasu, si pe site-ul [www. Orasul Sarmasu.ro](http://www.OrasulSarmasu.ro).

Ca urmare a faptului ca, în termenul de 30 de zile lucratoare de la data implinirii termenului de 45 de zile de la data inregistrarii cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.3/12 din 14.04.2022,depusa de Gherman Ioan si Sacarea Viorica, cerere afisata in data de 14.04.2022,atat la sediul primariei orasului Sarmasu, si pe site-ul [www. Orasul Sarmasu.ro](http://www. Orasul Sarmasu.ro), potrivit procesului verbal nr 3/12 din data de 14.04.2022 nu a fost depusa nicio oferta de cumparare de catre potențialii cumpărători a suprafetei de teren extravilan ce face obiectul ofertei de vanzare.

Se constata finalizata procedura privind vanzarea terenului agricol extravilan ce face obiectul cererii de afisare a ofertei de vanzare nr.3/12 din data de 14.04.2022,penru suprafata de teren extravilan de 2.15 ha, identificat cu numar cadastral 52580 , numar tarla 3 , numar parcela 255/6, categoria de folosinta arabil inscris in cartea funciara nr. 52580 a localitatii Sarmasu.

Primar,

Ec. Botezan Valer



Secretar general,

Jr. Sarac Gelu Florin

