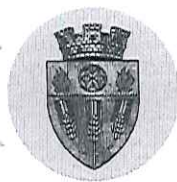


ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.3/ 1 DIN 17 .01.2022

Proces verbal
Privind indeplinirea procedurii de afisare prin publicitate

Incheiat azi 17.01.2022 , cu ocazia afisarii la Afisierul Primariei Orasului Sarmasu si de pe sit-ul www orasul Sarmasu.ro a Ofertei de vinzare si Listei preemtorilor, notificare preemtori a terenului in suprafata de 1.01 ha depuse de numita SZILAGYI ECATERINA .

Primar,
Ec.Botezan Valer



Secretar general,
Jr.Sarac Gelu Florin

3/11 17. 01. 2022

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ Szilvagn Ecaterina CNP
 avand adresa de comunicare in: localitatea Cluj Napoca str. Scortanilor nr. 36,
 bl. B, sc. II, et. IV, ap. 19, judetul/sectorul Cluj, codul postal
, e-mail, tel. vand teren agricol situat in extravilan, in
 suprafata de 1.01 (ha), la pretul de (*) 20.200 (lei)

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**) (*)	Numar de carte funciara (**) (*)	Numar tarla/lot (**) (*)	Numar parcela (**) (*)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>Mures Sarmize</u>	<u>1,01</u>	<u>52540</u>	<u>52540</u>	<u>47</u>	<u>3245/1/8/8</u>	<u>Aratare</u>	
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
Szilvagn Ecaterina
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Data 12.01.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

Judetul Mures	Nr. 3/1 din 17.01.2022
Primaria Sarmasu	

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 3/1/ 17.01.2022 depuse de SZILAGYI ECATERINA, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii

preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SALAGEAN EMILIA LETITIA	
2.	HALASTOAN MARIA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	SALAGEAN BOGDAN EMANUEL	
2.	SPATARIU VAMOS PAULA	
3.	LACATUS LORAND LEVENTE	
4.	MURESAN OVIDIU MARIAN	

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

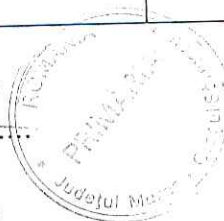
Nr. crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	HALASTOAN MARIA	
2.		

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,
Ec. Botezan Valer

Secretar general,
Jr. Sarac Gheorghe Florin



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Mures	Nr. 3/1 din 17.01.2022
Primaria Sarmasu	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SALAGEAN EMILIA, in calitate de PREEMTOR de RANG III, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3/1 din data de 17.01.2022, depusa de SZILAGYI ECATERINA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.01 (ha), nr. Cadastral 52540, nr. carte funciara 52540, nr. tarla 47 ,nr. Parcela 3245/1/8/8 categorie de folosinta arabil, la pretul de 20200 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Sarmasu, judetul Mures

Primar,
Ec. Botezan Valer

.....
(numele si prenumele/semnatura)

L.S. Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

.....
(numele si prenumele/semnatura)



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Mures	Nr. 3/1 din 17.01.2022
Primaria Sarmasu	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta HALASTOAN MARIA, in calitate de PREEMTOR de RANG III-VI, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3/1 din data de 17.01.2022, depusa de SZILAGYI ECATERINA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.01 (ha), nr. Cadastral 52540, nr. carte funciara 52540, nr. tarla 47 ,nr. Parcela 3245/1/8/8 categorie de folosinta arabil, la pretul de 20200 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Sarmasu, judetul Mures

Primar,
Ec. Botezan Valer

.....
(numele si prenumele/semnatura)

L.S. Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

.....
(numele si prenumele/semnatura)



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Mures	Nr. 3/1 din 17.01.2022
Primaria Sarmasu	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SPATARIU VAMOS PAULA, in calitate de PREEMTOR de RANG IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3/1 din data de 17.01.2022, depusa de SZILAGYI ECATERINA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.01 (ha), nr. Cadastral 52540, nr. carte funciara 52540, nr. tarla 47 ,nr. Parcela 3245/1/8/8 categorie de folosinta arabil, la pretul de 20200 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Sarmasu, judetul Mures

Primar,
Ec. Botezan Valer

.....
(numele si prenumele/semnatura)

L.S. Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

.....
(numele si prenumele/semnatura)



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Mures	Nr. 3/1 din 17.01.2022
Primaria Sarmasu	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta LACATUS LORAND LEVENTE, in calitate de PREEMTOR de RANG IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3/1 din data de 17.01.2022, depusa de SZILAGYI ECATERINA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.01 (ha), nr. Cadastral 52540, nr. carte funciara 52540, nr. tarla 47 ,nr. Parcela 3245/1/8/8 categorie de folosinta arabil, la pretul de 20200 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Sarmasu, judetul Mures

Primar,
Ec. Botezan Valer

.....
(numele si prenumele/semnatura)

L.S. Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

.....
(numele si prenumele/semnatura)



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Mures	Nr. 3/1 din 17.01.2022
Primaria Sarmasu	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SALAGEAN BOGDAN EMANUEL, in calitate de PREEMTOR de RANG IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3/1 din data de 17.01.2022, depusa de SZILAGYI ECATERINA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.01 (ha), nr. Cadastral 52540, nr. carte funciara 52540, nr. tarla 47 ,nr. Parcel 3245/1/8/8 categorie de folosinta arabil, la pretul de 20200 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Sarmasu, judetul Mures

Primar,
Ec. Botezan Valer

(numele si prenumele/semnatura)

L.S. Secretar general
Jr. Sarac Gelu Florin

(numele si prenumele/semnatura)



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul Mures	Nr. 3/1 din 17.01.2022
Primaria Sarmasu	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MURESAN OVIDIU MARIAN, in calitate de PREEMTOR de RANG IV, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea....., str..... nr....., bl....., sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., codul postal....., e-mail....., tel....., Oferta de vanzare nr.3/1 din data de 17.01.2022, depusa de SZILAGYI ECATERINA privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.01 (ha), nr. Cadastral 52540, nr. carte funciara 52540, nr. tarla 47 ,nr. Parcela 3245/1/8/8 categorie de folosinta arabil, la pretul de 20200 lei, afisata la sediul/site-ul Primariei Sarmasu, judetul Mures

Primar,
Ec. Botezan Valer

(numele si prenumele/semnatura)

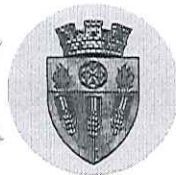
L.S. Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

(numele si prenumele/semnatura)



✓
ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR 3/1 DIN 17.01.2022

Proces verbal

privind indeplinirea procedurii de afisare a notificarii preemtorilor la sediul/site-ul primariei cu respectarea prevederilor legale deoarece titularii dreptului de preemtiune din lista preemtorilor nu pot fi contactati

Incheiat azi 17.01.2022 , cu ocazia afisarii la Afisierul Primariei Orasulu Sarmasu si de pe sit-ul www orasul Sarmasu.ro am procedat la afisarea notificarilor preemtorilor identificarii preemtorilor a ofertei de vinzare cu nr. inregistrare 3/1/17.01.2022 depusa de SZILAGYI ECATERINA pentru terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.01 ha, nr.cadastral 52540, nr. CF 52540.,nr. tarla 47, nr. parcela 3245/1/8/8 categoria de folosinta arabil, la pretul de 20200 lei, respectiv a preemtorilor de GRAD III-VI – HALASTOAN MARIA, GRAD IV- LACATUS LORAND LEVENTE, MURESAN OVIDIU MARIAN, SPATARIU VAMOS PAULA, SALAGEAN BOGDAN EMANUEL, GRAD III- SALAGEAN EMILIA LETITIA deoarece acesti titulari ai dreptului de preemtiune din lista de preemtori nu pot fi identificati pentru a putea fi contactati.

In acest sens s-a afisat in data de 17.01.2022 la sediul Primariei orasului Sarmasu si pe pe sit-ul www orasul Sarmasu.ro.

Primar,
Ec. Botezan Valer



Secretar general,
Jr Sarac Gelu Florin