

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMARIA

www.sarmasu.ro



Nr. 2/18 din 16. 10. 2023

Proces-verbal de afișare,

Încheiat azi, data de 16.10.2023 ca urmare a afișării procesului-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune pe situl Primăriei orașului Sărmașu – www.sarmasu.ro , având ca obiect cererea și oferta de vânzare teren extravilan, cu numărul de înregistrare 2/18 din 10.08.2023 în suprafață de 1,00 ha înscrisă în C.F. nr. 50480 depuse de către AGRI TERENURI S.A.

Prima,
Ec. Botezan Valer



Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

Întocmit,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva – inspector principal

Datele dumneavoastră cu caracter personal vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures-Sarmasu	Nr. 2/18 din 16 / 10 / 2023
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 16.10.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 2/18 din 10.08.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SARMAȘU, tarlăua 32, parcela 2142/1/22, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50480, si numar carte funciara 50480, in suprafata de 1,00 ha, reprezentand cota-parte -,... judetul MUREȘ, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI 24816228, cu sediul in Municipiul Bucuresti, Bd.Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, sectorul 2 , et. 5, cam. 5P, tara ROMÂNIA, telefon 0752 1610764, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 50480, nr. cadastral 50480, suprafata 1,00 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 2/18 din data 10.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 2/18 din 10.08.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 1,00 ha, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2/18 din 10.08.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www. orasulsarmasu .ro 2/18, in data de 10.08.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2/18 din 10.08.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei www. orasulsarmasu .ro, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.orasulsarmasu.ro, în data de 16.10.2023.

Primar,
Ec. Botezan Valer,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

L.S.

Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

Inspector principal,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMARIA

www.sarmasu.ro



Nr. 2/19 din 16. 10. 2023

Proces-verbal de afișare,

Încheiat azi, data de 16.10.2023 ca urmare a afișării procesului-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune pe situl Primăriei orașului Sărmașu – www.sarmasu.ro , având ca obiect cererea și oferta de vânzare teren extravilan, cu numărul de înregistrare 2/19 din 10.08.2023 în suprafață de 0,44 ha înscrisă în C.F. nr. 50478 depuse de către AGRI TERENURI S.A.

Prima,
Ec. Botezan Valer



Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

Întocmit,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva – inspector principal

Datele dumneavoastră cu caracter personal vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures-Sarmasu	Nr. 2/19 din 16 / 10 / 2023
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 16.10.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 2/19 din 10.08.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SARMAȘU, tarlăua 32, parcela 2142/1/23, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50478, si numar carte funciara 50478, in suprafata de 0,44 ha, reprezentand cota-parte -,..... judetul MUREȘ, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI 24816228, cu sediul in Municipiul Bucuresti, Bd.Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, sectorul 2 , et. 5, cam. 5P, tara ROMÂNIA, telefon 0752 1610764, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce li revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17 / 2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719 / 740 / M.57 / 2.333 / 2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 50478, nr. cadastral 50478, suprafata 0,44 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 2/19 din data 10.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 2/19 din 10.08.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 0,44 ha, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2 / 19 din 10.08.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www. orasulsarmasu .ro 2 / 19, in data de 10.08.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2 / 19 din 10.08.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei www. orasulsarmasu .ro, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17 / 2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.orasulsarmasu.ro, în data de 16.10.2023.

Primar,
Ec. Botezan Valer,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

L.S.

Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

Inspector principal,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMARIA

www.sarmasu.ro



Nr. 2/20 din 16. 10. 2023

Proces-verbal de afișare,

Încheiat azi, data de 16.10.2023 ca urmare a afișării procesului-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune pe situl Primăriei orașului Sărmașu – www.sarmasu.ro , având ca obiect cererea și oferta de vânzare teren extravilan, cu numărul de înregistrare 2/20 din 10.08.2023 în suprafață de 1,6 ha înscrisă în C.F. nr. 50269 depuse de către AGRI TERENURI S.A.

Prima,
Ec. Botezan Valer



Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

Întocmit,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva – inspector principal

Datele dumneavoastră cu caracter personal vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures-Sarmasu	Nr. 2/20 din 16 / 10 / 2023
Primaria Sarmasu	

Încheiat astăzi 16.10.2023, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/20 din 10.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SARMAȘU, tarla 3, parcela 207/1/8, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50269, și număr carte funciara 50269, în suprafața de 1,6 ha, reprezentând cota-parte -,..... județul MUREȘ, depusă de AGRI TERENURI SA, în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar / coproprietar, CUI 24816228, cu sediul în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, sectorul 2, et. 5, cam. 5P, țara ROMÂNIA, telefon 0752 1610764, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17 / 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/ M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care a fost depusă comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare din partea preemtorului de rang IV – tânăr fermier, PFA CHIȘ S. MARIA SIMONA, înregistrată sub nr. 2/20 din data de 25.08.2023, fiind emisă Decizia persoanei juridice privind alegerea preemtorului / potențialului cumpărător, înregistrată sub nr. 2/20 din data de 01.09.2023. În data de 12.10.2023 a fost depusă înștiințarea privind retragerea ofertei de cumpărare din partea preemtorului de rang IV – tânăr fermier, PFA CHIȘ S. MARIA SIMONA, înregistrată sub nr. 9092 din data de 12.10.2023.

Cu excepția preemtorului mai sus-menționat care și-a retras oferta de cumpărare înregistrată sub nr. 9092 din data de 12.10.2023, nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 50269, nr. cadastral 50269, suprafața 1,6 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/20 din data 10.08.2023, a ofertei de vânzare nr. 2/20 din 10.08.2023 pentru terenul agricol în suprafața de 1,6 ha, depusă de AGRI TERENURI SA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2 / 20 din 10.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.orasulsarmasu.ro 2 /20, în data de 10.08.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2 / 20 din 10.08.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17 / 2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.10.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www. orasulsarmasu .ro, in data de 16.10.2023.

Primar,
Ec. Botezan Valer,
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

L.S.

Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Inspector principal ,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMARIA

www.sarmasu.ro



Nr. 2/21 din 16. 10. 2023

Proces-verbal de afișare,

Încheiat azi, data de 16.10.2023 ca urmare a afișării procesului-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune pe situl Primăriei orașului Sărmașu – www.sarmasu.ro , având ca obiect cererea și oferta de vânzare teren extravilan, cu numărul de înregistrare 2/21 din 10.08.2023 în suprafață de 2,13 ha înscrisă în C.F. nr. 50267 depuse de către AGRI TERENURI S.A.

Prima,
Ec. Botezan Valer

Secretar general
Jr. Sarac Gelu Florin

Întocmit,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva – inspector principal

Datele dumneavoastră cu caracter personal vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune

Judetul/Localitatea Mures-Sarmasu	Nr. 2/21 din 16 / 10 / 2023
Primaria Sarmasu	

Încheiat astăzi 16.10.2023, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vânzare nr. 2/21 din 10.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SARMAȘU, tarlăua 3, parcela 207/1/7, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50267, și număr carte funciara 50267, în suprafața de 2,13 ha, reprezentând cota-parte -,..... județul MUREȘ, depusă de AGRI TERENURI SA, în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar / coproprietar, CUI 24816228, cu sediul în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, sectorul 2, et. 5, cam. 5P, țara ROMÂNIA, telefon 0752 1610764, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17 / 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/ M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care a fost depusă comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare din partea preemtorului de rang IV – tânăr fermier, PFA CHIȘ S. MARIA SIMONA, înregistrată sub nr. 2/21 din data de 25.08.2023, fiind emisă Decizia persoanei juridice privind alegerea preemtorului / potențialului cumpărător, înregistrată sub nr. 2/21 din data de 01.09.2023. În data de 12.10.2023 a fost depusă înștiințarea privind retragerea ofertei de cumpărare din partea preemtorului de rang IV – tânăr fermier, PFA CHIȘ S. MARIA SIMONA, înregistrată sub nr. 9092 din data de 12.10.2023.

Cu excepția preemtorului mai sus-menționat care și-a retras oferta de cumpărare înregistrată sub nr. 9092 din data de 12.10.2023, nici un preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ amintit nu și-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 50267, nr. cadastral 50267, suprafața 2,13 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/21 din data 10.08.2023, a ofertei de vânzare nr. 2/21 din 10.08.2023 pentru terenul agricol în suprafața de 2,13 ha, depusă de AGRI TERENURI SA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vânzare nr. 2 /21 din 10.08.2023 și afisarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro) 2 /21, în data de 10.08.2023;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2 / 21 din 10.08.2023 a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17 / 2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 17.10.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 17.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), in data de 16.10.2023.

Primar,
Ec. Botezan Valer,
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Inspector principal ,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMARIA

www.sarmasu.ro



Nr. 2/22 din 16. 10. 2023

Proces-verbal de afișare,

Încheiat azi, data de 16.10.2023 ca urmare a afișării procesului-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune pe situl Primăriei orașului Sărmașu – www.sarmasu.ro , având ca obiect cererea și oferta de vânzare teren extravilan, cu numărul de înregistrare 2/22 din 10.08.2023 în suprafață de 1,16 ha înscrisă în C.F. nr. 50410 depuse de către AGRI TERENURI S.A.

Prima,
Ec. Botezan Valer



Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

Întocmit,
Egri-Kasonyi Udiko-Eva – inspector principal

Datele dumneavoastră cu caracter personal vor fi prelucrate cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal, și libera circulație a acestor date.

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures-Sarmasu	Nr. 2/22 din 16 / 10 / 2023
Primaria Sarmasu	

Încheiat astăzi 16.10.2023, în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vânzare nr. 2/22 din 10.08.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SARMAȘU, tarla 26, parcela 1740/78, categoria de folosință ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50410, și număr carte funciara 50410, în suprafață de 1,16 ha, reprezentând cota-parte -,..... județul MUREȘ, depusă de AGRI TERENURI SA, în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar / coproprietar, CUI 24816228, cu sediul în Municipiul București, Bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, sectorul 2, et. 5, cam. 5P, țara ROMÂNIA, telefon 0752 1610764, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17 / 2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/ M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 50410, nr. cadastral 50410, suprafață 1,16 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2/22 din data 10.08.2023, a ofertei de vânzare nr. 2/22 din 10.08.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 1,16 ha, depusă de AGRI TERENURI SA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2 / 22 din 10.08.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.orasulsarmasu.ro 2 / 22, în data de 10.08.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2 / 22 din 10.08.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei www.orasulsarmasu.ro, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17 / 2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), în data de 16.10.2023.

Primar,
Ec. Botezan Valer,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

Inspector principal,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva
(numele și prenumele în clar)
Semnatura



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR. 2/20 din 13.10.2023

Proces - verbal

Încheiat azi 12.10.2023 cu ocazia afisării pe site-ul www.orasulsarmasu.ro a înștiințării privind retragerea ofertelor de vânzare-cumpărare nr. 2/20 din data de 10.08.2023 și nr. 2/21 din data de 10.08.2023 din partea preemtorului de rang IV – tânăr fermier, PFA CHIȘ S. MARIA SIMONA, înregistrată sub nr. 9092 din data de 12.10.2023.

Primar,
Ec. Botezan Valer



Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin

Întocmit,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva – inspector principal

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Localitatea Mures-Sarmasu	Nr. 2/23 din 16 / 10 / 2023
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 16.10.2023, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 2/23 din 10.08.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SARMAȘU, tarlăua 32, parcela 2152/49/1, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 51248 si numar carte funciara 51248, in suprafata de 1,6 ha, reprezentand cota-parte -,..... judetul MUREȘ, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator / vanzatoare, proprietar / coproprietar, CUI 24816228, cu sediul in Municipiul Bucuresti, Bd.Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, sectorul 2 , et. 5, cam. 5P, tara ROMÂNIA, telefon 0752 1610764, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17 / 2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268 / 2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/ M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 51248, nr. cadastral 51248, suprafata 1,6 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. înregistrarea cererii vanzatorului nr. 2/23 din data 10.08.2023, a ofertei de vanzare nr. 2/23 din 10.08.2023 pentru terenul agricol in suprafata de 1,6 ha, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2 /23 din 10.08.2023 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro) 2 / 23, in data de 10.08.2023;

3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2 / 23 din 10.08.2023 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17 / 2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.10.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.11.2023.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), în data de 16.10.2023.

Primar,
Ec. Botezan Valer,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura
L.S.

Secretar general,
Jr. Sarac Gelu Florin
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

Inspector principal ,
Egri-Kasonyi Ildiko-Eva
(numele și prenumele în clar)
Semnatura

