

ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SĂRMAȘU  
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.3/ 3 DIN 21 .08. 2024

Proces verbal

Incheiat azi 21.08.2024 , cu ocazia afisarii pe situl  
www.orasulsarmasu.ro a Primariei orasului Sarmasu a procesului verbal  
incheiere preemtiune dupa oferta vanzare teren cu nr. 3/3 din  
14.06.2024 pentru terenul in suprafata de 0,25 ha depusa de numita  
AGRI TERENURI SA .

Primar,  
Ec.Botezan Valer



Secretar general,  
Jr.Sarac Gelu Florin

Întocmit / Redactat, 2 ex.  
Chiluti Mirela, inspector superior

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures- Sarmasu	nr. 3/3 din 21 /08/ 2024
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 21.08.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 3/3 din 14.06.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SARMASU, tarlăua 27, parcela 1780/1/24/1, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50356, si numar carte funciara 50356, in suprafata de 0,25 ha, reprezentand cota-parte -, judetul MUREȘ, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI RO24816228, identificat/identificata avand adresa de comunicare in Bucuresti, Bd. Pierre de Coubertin , nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, codul postal ....., tara ROMÂNIA, telefon 0752160764, fax ....., e-mail ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 50356, nr. cadastral 50356, suprafata 0,25 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3/3 din data 14.06.2024, a ofertei de vanzare nr. 3/3 din 14.06.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,25 ha, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3/3 din 14.06.2024 si afisarea ofertei de vanzare pe site [www.orasulsarmasu.ro](http://www.orasulsarmasu.ro) 3/3, in data de 14.06.2024;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/3 din 14.06.2024 a preemtorilor pe site-ul primariei [www.orasulsarmasu.ro](http://www.orasulsarmasu.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului

privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.08.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.10.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat pe site [www.orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), in data de 21.08.2024.

Primar,  
Ec. Botezan Valer,



L.S.

Secretar general,  
Jr. Sarac Gela Florin

Inspector,  
Chiluti Mirela



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
ORAȘUL SĂRMAȘU  
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.3/ 4 DIN 21 .08. 2024

Proces verbal

Incheiat azi 21.08.2024 , cu ocazia afisarii pe site-ul [www.orasulsarmasu.ro](http://www.orasulsarmasu.ro) a Primariei orasului Sarmasu a procesului verbal incheiere preemtiune dupa oferta vanzare teren cu nr. 3/4 din 14.06.2024 pentru terenul in suprafata de 0,25 ha depusa de numita AGRI TERENURI SA .

Primar,  
Ec.Botezan Valer



Secretar general,  
Jr.Sarac Gelu Florin

Întocmit / Redactat, 2 ex.  
Chiluti Mirela, inspector superior

## PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune

Judetul/Localitatea Mures- Sarmasu	nr. 3/4 din 21 /08/ 2024
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 21.08.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, privind oferta de vanzare nr. 3/4 din 14.06.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SARMASU, tarlăua 27, parcela 1780/1/10, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 50386, si numar carte funciara 50386, in suprafata de 0,25 ha, reprezentand cota-parte -, judetul MUREȘ, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CUI RO24816228, identificat/identificata avand adresa de comunicare in Bucuresti, Bd. Pierre de Coubertin , nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, codul postal ....., tara ROMÂNIA, telefon 0752160764, fax ....., e-mail ....., in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 50386, nr. cadastral 50386, suprafata 0,25 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3/4 din data 14.06.2024, a ofertei de vanzare nr. 3/4 din 14.06.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,25 ha, depusa de AGRI TERENURI SA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3/4 din 14.06.2024 si afisarea ofertei de vanzare pe site [www.orasulsarmasu.ro](http://www.orasulsarmasu.ro) 3/4, in data de 14.06.2024;
3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/4 din 14.06.2024 a preemtorilor pe site-ul primariei [www.orasulsarmasu.ro](http://www.orasulsarmasu.ro), cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului

privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 21.08.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.10.2024 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat pe site [www.orasulsarmasu.ro](http://www.orasulsarmasu.ro), in data de 21.08.2024.

Primar,  
Ec. Botezan Valer,

L.S.



Secretar general,  
Jr. Sarac Gelu Florin

Inspector,  
Chiluti Mirela