

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.2/ 3 DIN 09 .12. 2025

Proces verbal

Incheiat azi 09.12.2025 , cu ocazia afisarii pe sit-ul www.orasulsarmasu.ro Primariei orasului Sarmasu a procesului verbal de incheiere preemtiune pentru terenul in suprafata de 0,7969 ha a numitei MOLDOVAN GHERMAN MARIANA .

Primar,
Ec.Botezan Valer



Secretar general,
Jr.Sarac Gelu Florin

Întocmit / Redactat, 2 ex.
Chiluti Mirela, inspector superior

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Localitatea Mures- Sarmasu	nr. 2/3 din 09 / 12 / 2025
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 09.12.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 2/3 din 02.10.2025 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei SARMAȘU , tarlăua 29, parcela 1887/18/1, categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 55007, si numar carte funciara 55007, in suprafata de 0,7969 ha, reprezentand cota-parte -, judetul MUREȘ, depusa de MOLDOVAN GHERMAN MARIANA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2570213060761, identificat/identificata cu CI, seria XB , nr. 499528 eliberat de BISTRITA, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul in Mun. BISTRITA , str. OCTAVIAN GOGA, nr. 5, sc. A, ap.4, judetul/sectorul BISTRITA NASAUD, codul postal, tara ROMÂNIA, telefon , fax, e-mail in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preempsiun din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 55007, nr. cadastral 55007, suprafata 0,7969 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2/3 din data 02.10.2025, a ofertei de vanzare nr. 2/3 din 02.10.2025 pentru terenul agricol in suprafata de 0,7969 ha, depusa de MOLDOVAN GHERMAN MARIANA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2/3 din 02.10.2025 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www. orasulsarmasu .ro 2/3, in data de 02.10.2025;

3. notificarea preempsiunilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2/3 din 02.10.2025 a preempsiunilor pe site-ul primariei www. orasulsarmasu .ro, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 10.12.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 20.01.2026 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), in data de 09.12.2025.

Primar,
Ec. Valer BOTEZAN
L.S.



Secretar general,
Jr. Gelu Florin SĂRAC



Inspector,
Chiluti Mirela

