

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.3/ 7 DIN 26 .02. 2025

Proces verbal

Incheiat azi 26.02.2025 , cu ocazia afisarii pe sit-ul www.orasulsarmasu.ro a Primariei orasului Sarmasu a procesului verbal de incheiere preemtiune a ofertei de vanzare cu nr. 3/7 din data de 16.12.2024 pentru terenul in suprafata de 0,29 ha, depusa de numitul OPREA DUMITRU .

Primar,
Ec.Botezan Valer



Secretar general,
Jr.Sarac Gelu Florin

Întocmit / Redactat, 2 ex.
Chiluti Mirela, inspector superior

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Localitatea Mures- Sarmasu	nr. 3/7 din 26 / 02 / 2025
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 26.02.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 3/7 din 16.12.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei VISINELU, tarlaua 40, parcela 2500/18, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 53081, si numar carte funciara 53081, in suprafata de 0,29 ha, reprezentand cota-parte -, judetul MUREȘ, depusa de OPREA DUMITRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1630512261455, identificat/identificata cu CI, seria MS, nr. 928425 eliberat de REGHIN, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul in Mun. REGHIN , str. RODNEI, bl. 5, sc. 2, ap. 19, judetul/sectorul MUREȘ, codul postal, tara ROMÂNIA, telefon , fax, e-mail, cetatenia ROMÂNĂ, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 53081, nr. cadastral 53081, suprafata 0,29 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3/7 din data 16.12.2024, a ofertei de vanzare nr. 3/7 din 16.12.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,29 ha, depusa de OPREA DUMITRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3/7 din 16.12.2024 si afisarea ofertei de vanzare pe site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro) 3/7, in data de 16.12.2024;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/7 din 16.12.2024 a preemptorilor pe site-ul primariei www. orasulsarmasu .ro, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului

privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 26.02.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 31.03.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), in data de 31.03.2025.



Primar,
Ec. Valer BOTEZAN

L.S:

Secretar general,
Jr. Gelu Florin SĂRAC

Inspector,
Chiluti Mirela



NR.3/ 8 DIN 26 .02. 2025

Proces verbal

Incheiat azi 26.02.2025 , cu ocazia afisarii pe sit-ul www.orasulsarmasu.ro a Primariei orasului Sarmasu a procesului verbal de incheiere preemtiune a ofertei de vanzare cu nr. 3/8 din data de 16.12.2024 pentru terenul in suprafata de 0,63 ha, depusa de numitul OPREA DUMITRU .

Primar,
Ec.Botezan Valer



Secretar general,
Jr.Sarac Gelu Florin

Întocmit / Redactat, 2 ex.
Chiluti Mirela, inspector superior

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Localitatea Mures- Sarmasu	nr. 3/8 din 26 / 02 / 2025
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 26.02.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 3/8 din 16.12.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei VISINELU, tarlaua 40, parcela 2500/55, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 53080, si numar carte funciara 53080, in suprafata de 0,63 ha, reprezentand cota-parte -, judetul MUREȘ, depusa de OPREA DUMITRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1630512261455, identificat/identificata cu CI, seria MS, nr. 928425 eliberat de REGHIN, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul in Mun. REGHIN , str. RODNEI, bl. 5, sc. 2, ap. 19, judetul/sectorul MUREȘ, codul postal, tara ROMÂNIA, telefon , fax, e-mail, cetatenia ROMÂNĂ, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 53080, nr. cadastral 53080, suprafata 0,63 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3/8 din data 16.12.2024, a ofertei de vanzare nr. 3/8 din 16.12.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,63 ha, depusa de OPREA DUMITRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3/8 din 16.12.2024 si afisarea ofertei de vanzare pe site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro) 3/8, in data de 16.12.2024;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/8 din 16.12.2024 a preemptorilor pe site-ul primariei www. orasulsarmasu .ro, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului

privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 26.02.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 31.03.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), in data de 31.03.2025.



Primar,
Ec. Valer BOTEZAN
L.S.

Secretar general
Jr. Gelu Florin SAPAC

Inspector,
Chiluti Mirela

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL SĂRMAȘU
PRIMĂRIA

www.sarmasu.ro



primaria@sarmasu.ro

NR.3/ 9 DIN 26 .02. 2025

Proces verbal

Incheiat azi 26.02.2025 , cu ocazia afisarii pe sit-ul www.orasulsarmasu.ro a Primariei orasului Sarmasu a procesului verbal de incheiere preemtiune a ofertei de vanzare cu nr. 3/9 din data de 16.12.2024 pentru terenul in suprafata de 0,24 ha, depusa de numitul OPREA DUMITRU .

Primar,
Ec.Botezan Valer



Secretar general,
Jr.Sarac Gelu Florin

Întocmit / Redactat, 2 ex.
Chiluti Mirela, inspector superior

COMPARTIMENT, CADASTRU, FOND FUNCAR REGISTRUL AGRICOL
RO 6405259 Sărmașu, str. Republicii nr. 63, cod poștal 547515
Telefon: 0265-421855 • Fax: 0265-421018

PROCES-VERBAL

de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

Judetul/Localitatea Mures- Sarmasu	nr. 3/9 din 26 / 02 / 2025
Primaria Sarmasu	

Incheiat astazi 26.02.2025, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vanzare nr. 3/9 din 16.12.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei VISINELU, tarlaua 40, parcela 2500/57, categoria de folosinta ARABIL, identificat prin nr. cadastral 53082, si numar carte funciara 53082, in suprafata de 0,24 ha, reprezentand cota-parte -, judetul MUREȘ, depusa de OPREA DUMITRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1630512261455, identificat/identificata cu CI, seria MS, nr. 928425 eliberat de REGHIN, cetatenia ROMÂNĂ, nationalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul in Mun. REGHIN , str. RODNEI, bl. 5, sc. 2, ap. 19, judetul/sectorul MUREȘ, codul postal, tara ROMÂNIA, telefon , fax, e-mail, cetatenia ROMÂNĂ, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.


Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preempsiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr. 53082, nr. cadastral 53082, suprafata 0,24 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 3/9 din data 16.12.2024, a ofertei de vanzare nr. 3/9 din 16.12.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,24 ha, depusa de OPREA DUMITRU, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar , precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 3/9 din 16.12.2024 si afisarea ofertei de vanzare pe site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro) 3/9, in data de 16.12.2024;
3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 3/9 din 16.12.2024 a preemptorilor pe site-ul primariei www. orasulsarmasu .ro, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului

privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 26.02.2025, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 31.03.2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site [www. orasulsarmasu .ro](http://www.orasulsarmasu.ro), in data de 31.03.2025.



Primar,
Ec. Valer BOTEZAN
L.S.

Secretar general,
Jr. Gelu Florin SĂRAC

Inspector,
Chiluti Mirela