



**HOTĂRÂREA nr. 52**

**Din 30.05.2024**

privind aprobarea implementării etapei a II-a proiectului în cadrul noului Program, în scopul finalizării integrale a proiectului "Îmbunătățirea calității vieții populației din orașul Sărmașu prin reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Casei de cultura a orașului Sarmasu și modernizarea spațiului public urban adiacent" precum și susținerea cheltuielilor necesare în acest sens

Consiliul Local al orașului Sărmașu întrunit în ședință ordinară la data de 30.05.2024.

Văzând referatul de aprobare nr. 4504/29.05.2024 a Primarului orașului Sărmașu, POR 2014-2020, Axa prioritară 13 – Sprijinirea regenerării orașelor mici și mijlocii/Prioritatea de investiții 9b – Oferirea de sprijin pentru revitalizarea fizică, economică și socială a comunităților defavorizate din regiunile urbane și rurale/ Obiectiv specific 13.1 – Îmbunătățirea calității vieții populației în orașele mici și mijlocii din România, nr. apelului de proiecte POR/2018/13/13.1/1/7 REGIUNI.

Contractul de finanțare nr. 5407/05.05.2020, încheiat cu AMPOR pentru proiectul "Îmbunătățirea calității vieții populației din orașul Sărmașu prin reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea casei de cultura a orașului Sarmasu și modernizarea spațiului public urban adiacent" cod SMIS 123214.

Prevederile Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023 – Acțiuni AM/OI de pregătire în vederea închiderii Programului Operational Regional 2014-2020

Prevederile ghidului solicitantului – "Programul Regiunea Centru – condiții de accesare a finanțării pentru proiectele etapizate aferente domeniilor: eficiență energetică, spații verzi, mobilitate urbană, infrastructură transport, infrastructură educațională, patrimoniu natural și resurse balneare și dezvoltare urbană.

Având în vedere prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 291, alin. (1), lit. „b” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „d”, art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

hotărăște :

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului "Îmbunătățirea calității vieții populației din orașul Sărmașu prin reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Casei de Cultura a Orașului Sarmasu și modernizarea spațiului public urban adiacent", cod SMIS 326618 în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului "Regiunea Centru", Prioritatea "8 – O Regiune Atractivă", Acțiunea "8.2. – Dezvoltarea urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din orașele Regiunii Centru, în scopul implementării etapei a II-a și a finalizării integrale a acestui proiect.

CONSILIUL LOCAL SĂRMAȘU

RO 6405259 Sărmașu, str. Republicii nr. 63, cod poștal 547515  
Telefon: 0265-421855 • Fax: 0265-421018

Art.2 Se aprobă perioada de implementare aferentă etapei a II-a până la data de 30.06.2025 și a finalizării integrale a acestui proiect.

Art.3 Se aprobă valoarea totală a proiectului prevăzut la art. 1 în cuantum de **9.686.328,20 lei (inclusiv TVA)**, necesară implementării etapei a II-a a Proiectului "Îmbunătățirea calității vieții populației din orașul Sărmașu prin reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Casei de cultura a orașului Sărmașu și modernizarea spațiului public urban adiacent", cod SMIS 326618.

Art.4 Se aprobă contribuția proprie în proiect a orașului Sărmașu, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului în cuantum de **2.315.777,39 lei**, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum total de **147.411,02 lei** reprezentând cofinanțarea proiectului "Îmbunătățirea calității vieții populației din orașul Sărmașu prin reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Casei de cultura a orașului Sărmașu și modernizarea spațiului public urban adiacent".

Art.5 Se vor asigura sumele reprezentând cheltuieli declarate neeligibile pe parcursul implementării proiectului, altele decât cele prevăzute în bugetul inițial, precum și cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului "Îmbunătățirea calității vieții populației din orașul Sărmașu prin reabilitarea, modernizarea, dotarea și extinderea Casei de cultura a orașului Sărmașu și modernizarea spațiului public urban adiacent", pentru implementarea în condiții optime.

Art.6 Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din fondurile Uniunii.

Art.7 Pe perioada de durabilitate se va menține investiția realizată, se vor asigura sumele reprezentând cheltuielile de funcționare și întreținere aferente proiectului, în vederea sustenabilității financiare a acestuia.

Art.8 Sumele reprezentând corecțiile ce pot fi identificate în procedura de verificare a achiziției, vor fi suportate din bugetul propriu.

Art. 9. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului - Județului Mureș pentru exercitarea controlului legalității actelor administrative, Primarului orașului Sărmașu, afișare la sediul Primăriei orașului Sărmașu și publicare în Monitorul Oficial Local.

Aviz de legalitate,  
Secretar general  
jr. Sărac Gheorghe Florin



Președinte de ședință,  
Zsigmond Bela Laszlo

Prezenta hotărâre s-a adoptat cu 15 voturi „pentru” din 15 prezenți.

BUGETUL CERERII DE FINANTARE										
	Denumirea capitolelor și subcapitolelor	Cheltuieli eligibile		Total eligibil	Cheltuieli neeligibile		Total neeligibil	TOTAL	Categorie MySms	Subcategorii MySms
Nr. crt	Cheltuieli eligibile, fără TVA	TVA nerecuperabilă, a ferentă cheltuielilor eligibile	Cheltuieli eligibile, fără TVA		Cheltuieli neeligibile, fără TVA	TVA aferentă cheltuielilor neeligibile, și TVA recuperabilă aferentă cheltuielilor				
CAP. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ECHIPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	1.1. Obținerea terenului
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	1.2. Amenajarea terenului
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	8.275,34	1.572,31	9.847,65	0,00	0,00	0,00	9.847,65	LUCRARI	1.3. Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială
1.4.	Cheltuieli pentru relocare/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	LUCRARI	1.4. Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților
	TOTAL CAPITOL 1	8.275,34	1.572,31	9.847,65	0,00	0,00	0,00	9.847,65		
CAP. 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții										
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	27.991,11	5.318,31	33.309,42	0,00	0,00	0,00	33.309,42	LUCRĂRI	2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții
	TOTAL CAPITOL 2	27.991,11	5.318,31	33.309,42	0,00	0,00	0,00	33.309,42		
CAP. 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
3.1.	Studii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.1.1 Studii de teren
3.1.1.	Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.1.1.1 Raport privind impactul asupra mediului
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.1.2 Alte studii de specialitate
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.1.3 Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații
3.2.	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	13.281,50	2.523,49	15.804,99	0,00	0,00	0,00	15.804,99	SERVICII	3.2. Expertizare tehnică
3.3.	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	0,00	0,00	3.570,00	SERVICII	3.3. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	3.000,00	570,00	3.570,00	0,00	0,00	0,00	3.570,00	SERVICII	3.4. Expertizare tehnică
3.5.	Proiectare	23.013,94	4.372,66	27.386,60	0,00	0,00	0,00	27.386,60		

3.5.1.	Temă de proiectare	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.5.1 Tema proiectare	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2.991,04	568,30	3.559,34	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3.559,34
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	800,00	152,00	952,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	952,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	19.222,90	3.652,36	22.875,26	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	22.875,26
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	42.016,80	7.983,20	50.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.6. Organizarea procedurilor de achiziție	50.000,00
3.7.	Consultanță	136.806,72	123.193,28	140.000,00	135.000,00	19.000,00	154.000,00	294.000,00			
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120.000,00	120.000,00	120.000,00	135.000,00	19.000,00	154.000,00	274.000,00			
3.7.1.1	Servicii de consultanță la elaborarea cererii de finanțare	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	35.000,00	35.000,00	SERVICII	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	35.000,00
3.7.1.2	Servicii de consultanță în domeniul managementului de proiect	120.000,00	0,00	120.000,00	100.000,00	19.000,00	119.000,00	239.000,00	SERVICII	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	239.000,00
3.7.1.3	Srvciiilor de evaluare, efectuate de un expert independent calificat sau de un organism oficial autorizat în mod corespunzător, în vederea stabilirii valorii terenurilor achiziționate				0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	16.806,72	3.193,28	20.000,00	0,00	0,00	0,00	20.000,00	SERVICII	3.7.2. Auditul financiar	20.000,00
3.8	Asistență tehnică	54.737,61	10.400,14	65.137,75	52.432,77	9.962,23	62.395,00	127.592,75			
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	21.124,16	4.013,59	25.137,75	0,00	0,00	0,00	25.137,75			
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	21.124,16	4.013,59	25.137,75	0,00	0,00	0,00	25.137,75	SERVICII	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	25.137,75

3.8.1.2	3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului
3.8.2.	3.8.2.	Dirigenție de șantier	33.613,45	6.386,55	40.000,00	52.432,77	9.962,23	62.395,00	102.395,00	SERVICII	3.8.2. Dirigenție de șantier/supervizare
3.8.3.	3.8.3.	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	SERVICII	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate
		<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>275.856,57</b>	<b>149.612,77</b>	<b>305.469,34</b>	<b>187.432,77</b>	<b>28.962,23</b>	<b>216.395,00</b>	<b>521.864,34</b>		
CAP. 4	CAP. 4	Cheltuieli pentru investiția de bază									
4.1.	4.1.	Construcții și instalații	3.874.843,14	736.220,20	4.611.063,34	1.323.176,11	251.403,46	1.574.579,57	6.185.642,91	LUCRARI	4.1. Construcții și instalații
4.2.	4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	43.559,43	8.276,29	51.835,72	0,00	0,00	0,00	51.835,72	LUCRARI	4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale
4.3.	4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	447.940,57	85.108,71	533.049,28	0,00	0,00	0,00	533.049,28	LUCRARI	4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj
4.4.	4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	ECHEPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.4. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport și Cheltuieli
4.5.	4.5.	Dotări	933.450,00	177.298,50	1.110.448,50	0,00	0,00	0,00	1.110.448,50	ECHEPAMENTE / DOTARI / ACTIVE CORPORALE	4.5. Dotări
4.6.	4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	CHELTUIELI CU ACTIVE NECORPORALE	4.6. Active necorporale
		<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>5.299.493,14</b>	<b>1.006.903,70</b>	<b>6.306.396,84</b>	<b>1.323.176,11</b>	<b>251.403,46</b>	<b>1.574.579,57</b>	<b>7.880.976,41</b>		
CAP. 5	CAP. 5	Alte cheltuieli									
5.1	5.1	Organizare de șantier	51.918,47	9.864,51	61.782,98	14.471,14	2.749,52	17.220,66	79.003,64	LUCRARI	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier
		5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	18.756,05	3.563,65	22.319,70	0,00	0,00	0,00	22.319,70	LUCRARI	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier
		5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	33.162,42	6.300,86	39.463,28	14.471,14	2.749,52	17.220,66	56.683,94	LUCRARI	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului
5.2	5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	48.412,71	0,00	48.412,71	0,00	0,00	0,00	48.412,71		

	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TAXE	5.2.1. Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	48.412,71	0,00	48.412,71	0,00	0,00	0,00	0,00	48.412,71	TAXE	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TAXE	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statutului teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TAXE	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	TAXE	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	423.211,27	80.410,14	503.621,41	503.621,41		LUCRARI	5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5.763,36	1.095,04	6.858,40	0,00	0,00	0,00	6.858,40		SERVICII	5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate
	TOTAL CAPITOL 5	106.094,54	10.959,55	117.054,09	437.682,41	83.159,66	520.842,07	637.896,16			
CAP. 6	Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste										
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		LUCRARI	6.1 Pregătirea personalului de exploatare
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		LUCRARI	6.2 Probe tehnologice și teste
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
CAP. 7	Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț										
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget				0,00	0,00	0,00	0,00		MARJĂ BUGET	7.1 Cheltuieli aferente marjei de buget
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	502.918,88	95.554,59	598.473,47	3.328,36	632,39	3.960,75	602.434,22		REZERVĂ IMPLEMENTARE	7.2 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț
	TOTAL CAPITOL 7	502.918,88	95.554,59	598.473,47	3.328,36	632,39	3.960,75	602.434,22			
	TOTAL DEZIZ GENERAL	6.220.629,58	1.269.921,23	7.370.550,81	1.951.619,65	364.157,74	2.315.777,39	9.686.328,20			
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3.973.425,07	754.950,76	4.728.375,83	1.323.176,11	251.403,46	1.574.579,57	6.302.955,40			
	TOTAL BUGET PROIECT	6.220.629,58	1.269.921,23	7.370.550,81	1.951.619,65	364.157,74	2.315.777,39	9.686.328,20			

Nr crt	SURSE DE FINANȚARE	Valoare (lei)
I	Valoarea totală a cererii de finanțare, din care :	9.686.328,20
I.a.	Valoarea totală neeligibilă, inclusiv TVA aferentă	2.315.777,39
I.b.	Valoarea totală eligibilă	7.370.550,81
II	Contribuția proprie, din care :	2.463.188,41
II.a.	Contribuția solicitantului la cheltuieli eligibile	147.411,02
II.b.	Contribuția solicitantului la cheltuieli neeligibile, inclusiv TVA aferentă	2.315.777,39
III	ASISTENȚĂ FINANCIARĂ NERAMBURSABILĂ SOLICITATĂ	7.223.139,79